

Согласовано:

Глава администрации Кушвинского
муниципального округа

М.В. Слепухин

« ____ » ____ 2025г.

Утверждаю:

Генеральный директор
АО "ОТСК"

А.А. Боликов

« ____ » ____ 2025г.

План мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период в 2025-2026 гг.

Баранчинского РТС по №2 АО "ОТСК"

№п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный исполнитель	Нормативные документы
1	Актуализация организационно-распорядительных документов об утверждении перечня производственных и эксплуатационных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования, утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам	До 01.09.2025	Начальник РТС	Распоряжения, приказы, перечни
2	Актуализация нормативно-технического документа об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планировании и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки	До 01.09.2025	Начальник РТС	Приказ, положение
3	Обеспечить выполнение технического обслуживания, ремонта и технического освидетельствования основного и вспомогательного оборудования согласно графикам ремонта и технического освидетельствования оборудования, согласно утвержденной Программы ремонтов к работе в осенне-зимний период в 2025-2026 гг.	До 01.09.2025	Мастер участка	акт
3.1	Ревизия газового оборудования Котельная №1	До 15.06.2025	Мастер участка	акт
	Профилактические работы и работы по благоустройству Котельная №1	До 15.06.2025	Мастер участка	акт
	Замена запорной арматуры Котельная №1	До 15.06.2025	Мастер участка	акт
	Ревизия и ремонт силовых щитов, шкафов управления Котельная №1	До 15.06.2025	Мастер участка	акт
	Ревизия и ремонт электродвигателей, насосов (котловые, сетевые, рецирку.) Котельная №1	До 15.06.2025	Мастер участка	акт
3.2	Ревизия газового оборудования Котельная №2	До 01.07.2025	Мастер участка	акт
	Профилактические работы и работы по благоустройству Котельная №2	До 01.07.2025	Мастер участка	акт
	Замена запорной арматуры Котельная №2	До 01.07.2025	Мастер участка	акт
	Ревизия и ремонт силовых щитов, шкафов управления Котельная №2	До 01.07.2025	Мастер участка	акт
	Ревизия и ремонт электродвигателей, насосов (котловые, сетевые, рецирку.) Котельная №2	До 01.07.2025	Мастер участка	акт
3.3	Ревизия газового оборудования Котельная №3	До 15.07.2025	Мастер участка	акт
	Профилактические работы и работы по благоустройству Котельная №3	До 15.07.2025	Мастер участка	акт
	Замена запорной арматуры Котельная №3	До 15.07.2025	Мастер участка	акт
	Ревизия и ремонт силовых щитов, шкафов управления Котельная №3	До 15.07.2025	Мастер участка	акт

	Ревизия и ремонт электродвигателей, насосов (котловые, сетевые, рецирк.) Котельная №3	До 15.07.2025	Мастер участка	акт
3.4	Ревизия газового оборудования Котельная №4	До 01.08.2025	Мастер участка	акт
	Профилактические работы и работы по благоустройству Котельная №4	До 01.08.2025	Мастер участка	акт
	Замена запорной арматуры Котельная №4	До 01.08.2025	Мастер участка	акт
	Ревизия и ремонт силовых щитов, шкафов управления Котельная №4	До 01.08.2025	Мастер участка	акт
3.5	Ревизия и ремонт электродвигателей, насосов (котловые, сетевые, рецирк.) Котельная №4	До 01.08.2025	Мастер участка	акт
	Ревизия газового оборудования Котельная №5	До 10.08.2025	Мастер участка	акт
	Профилактические работы и работы по благоустройству Котельная №5	До 10.08.2025	Мастер участка	акт
	Замена запорной арматуры Котельная №5	До 10.08.2025	Мастер участка	акт
	Ревизия и ремонт силовых щитов, шкафов управления Котельная №5	До 10.08.2025	Мастер участка	акт
	Ревизия и ремонт электродвигателей, насосов (котловые, сетевые, рецирк.) Котельная №5	До 10.08.2025	Мастер участка	акт
3.6	Ревизия газового оборудования Котельная №6	До 20.08.2025	Мастер участка	акт
	Профилактические работы и работы по благоустройству Котельная №6	До 20.08.2025	Мастер участка	акт
	Замена запорной арматуры Котельная №6	До 20.08.2025	Мастер участка	акт
	Ревизия и ремонт силовых щитов, шкафов управления Котельная №6	До 20.08.2025	Мастер участка	акт
	Ревизия и ремонт электродвигателей, насосов (котловые, сетевые, рецирк.) Котельная №6	До 20.08.2025	Мастер участка	акт
3.7.	Провести капитальный ремонт тепловой сети от МКД по ул. Красноармейская 5а до ТК 7 по ул. Коммуны 45 протяженностью 120м.	До 18.08.2025	Мастер участка	акт
3.8	Провести гидравлические испытания на прочность и плотность котлов, котельного оборудования и тепловых сетей перед проведением ремонта.	До 01.06.2025	Мастер участка	акт
3.9	Провести осмотры основного и вспомогательного оборудования. Подвергнуть реалентной или водной промывке, чистке данные теплообменники.	До 15.08.2025	Мастер участка	акт
3.10	Провести гидравлические испытания на прочность и плотность котлов, котельного оборудования и тепловых сетей после окончания ремонта.	До 15.09.2025	Мастер участка	акт
3.11	Произвести промывку трубопроводов тепловых сетей, при удовлетворительных результатах гидравлических испытаний, в пределах границ обслуживания.	До 15.09.2025	Мастер участка	акт
3.12	Провести поверку (калибровку) средств измерений, согласно утвержденным графикам проверки СИ и приборов КИПиА	До 01.09.2025	Мастер участка	акт
3.13	Проверить наличие и готовность для аварийных бригад запаса необходимого инструмента, приспособлений, запчастей и пр. для устранения последствий нарушений, связанных с низкими температурами наружного воздуха.	До 01.09.2025	Мастер участка	акт
3.14	Утвердить температурные графики на осенне-зимний период в 2025-2026 гг.	До 01.09.2025	Мастер участка	график
3.15	Составить акты периодической проверки узлов учета на осенне-зимний период в 2025-2026 гг.	До 01.09.2025	Мастер участка	акт
3.16	В паспорта котельных установок и оборудования занести данные: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию.	До 01.09.2025	Мастер участка	Копии паспортов
4.	Работа с персоналом	До 01.09.2025	Начальник РТС	
4.1	Организовать проведение аттестаций теплоэнергетического персонала на знание: "Правил безопасности сетей газораспределения и газопотребления", утвержденные Приказом Федеральной службы по экологическому, техническому и атомному надзору № 531 от 15.12.2020; Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок; Производственных инструкций, и другой НД в рамках должностных инструкций.	До 01.09.2025	Начальник РТС	Протоколы проверки знаний

4.2	Актуализировать организационно-распорядительные документы по организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, электроустановок потребителей, ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	До 01.09.202	Начальник РТС	Приказ
4.3	Проверить наличие удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 – 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. № 811 (далее – Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей), пунктом 2.3.23 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО	До 01.09.2025	Начальник РТС	Удостоверения, протоколы
4.4.	Проведение с персоналом противоаварийных и противопожарных тренировок	До 01.09.2025	Начальник РТС	Программа, акт
5.	Производственный контроль промышленной безопасности	До 01.09.2025	Начальник РТС	
5.1	Проверить наличие планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий	До 01.09.2025	Начальник РТС	план
6.	Подготовка зданий и сооружений	До 01.10.2025	Начальник РТС	акт
6.1	Обеспечить проведение весеннего и осеннего технического осмотра с оформлением записей в паспорта. Обеспечить устранение дефектов в соответствии с запланированными объемами на 2025 год	До 01.10.2025	Мастер участка	акт
7	Участие в проведении работ по подготовке потребителей тепловой энергии к работе в осенне-зимний период:			акт
7.1	Согласование утвержденных планов подготовки к отопительному периоду потребителей тепловой энергии	До 05.05.2025	Начальник РТС	акт
7.2	Участие в проведении промывки теплопотребляющих установок	До 01.08.2025	Начальник РТС	акт
7.3	Участие в проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов	До 01.08.2025	Начальник РТС	акт
7.4	Участие в проведении осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	До 01.08.2025	Отдел учета АО «ОТСК»	акт
7.5	Участие в проведении проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 01.08.2025	Администрация КТО	акт
7.6	Проведение проверки (допуска) узла учета	До 01.08.2025	Отдел учета АО «ОТСК»	акт
7.7	Участие в проверке готовности к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	До 01.08.2025	Администрация КТО	акт

Начальник РТС ПОН №2 Баранчинский РТС



С.А.Литвинов